

La Société Publique Locale Clermont Auvergne recrute un(e),

CHARGE(E) D'OPERATIONS AMENAGEMENT (H/F)

CONTEXTE

Créée en 2016, la SPL Clermont Auvergne est devenue l'aménageur public du territoire métropolitain au service de ses actionnaires que sont Clermont Auvergne Métropole, la Ville de Clermont-Ferrand, Vichy Communauté, la Ville de Vichy et Riom Limagne et Volcans. Elle a pour cœur de métier la réalisation de toutes opérations d'aménagement et de construction dans le périmètre géographique stricte de son actionariat selon le principe du « *in house* ». Elle intervient selon le cas en tant qu'assistant à maîtrise d'ouvrage, mandataire ou concessionnaire, répondant ainsi aux besoins variés de ses commanditaires.

Depuis plus de 7 ans, elle investit plus particulièrement le champ du renouvellement et de la requalification urbaine à la fois en zone d'activités, en secteur mixte dégradé, en quartier ANRU et en cœur de bourg sur des projets opérationnels complexes. Son éventail d'intervention va des études préalables d'opportunité à la réalisation de travaux de construction ou d'aménagement d'espaces publics.

A ce jour, la SPL Clermont Auvergne compte 11 salariés qui s'appuient sur les compétences ressources mutualisées de la Société d'Economie Mixte assemblée.

Dans le cadre de son développement, la SPL Clermont Auvergne recrute un(e) chargé(e) d'opération aménagement (H/F).

MISSIONS

Sous la responsabilité de la Directrice de Projets et de la Directrice Opérationnelle, et avec l'appui des services ressources, vous coordonnez des projets à enjeux stratégiques d'aménagement, d'équipement, d'urbanisation ou encore de requalification, depuis la conception jusqu'à la réalisation (conduite des études et des procédures, concertation, organisation de la consultation des entreprises, suivi du chantier, gestion des bilans ...).

Vous pilotez toutes les phases (préalable, pré-opérationnelle et opérationnelle) sous tous les aspects juridique, financier, administratif et technique, tout en coordonnant l'ensemble des partenaires et intervenants concernés (architectes, paysagistes, bureaux d'études, prestataires, administrations...).

Vous vous assurez du respect de la réglementation en vigueur, dans toutes les phases de l'opération. Vous êtes responsable du suivi des bilans financiers des projets qui vous sont confiés, assurez le suivi des marchés et pilotez les réunions. Vous êtes l'interlocuteur de la collectivité et des autres acteurs du projet.

Par ailleurs, vous portez l'image de la société et de sa qualité d'expertise qui vise à concevoir et réaliser des opérations d'aménagement et de construction, soucieux du cadre de vie, du développement durable et du développement local.

Concernant la conduite d'opérations d'aménagement, vous suivez tous les aspects opérationnels des missions d'aménagement avec l'appui des services ressources, de la Directrice de Projets et de la Directrice Opérationnelle :

- Rédaction de cahiers des charges et suivi des procédures de consultation ;
- Pilotage des études préalables et opérationnelles ;
- Conduite des procédures administratives et juridiques (ZAC, DUP...) ;
- VRD et paysage : suivi des études et des travaux jusqu'à la réception et la rétrocession à la collectivité ;
- Suivi financier et budgétaire des opérations ainsi qu'élaboration, gestion et suivi des demandes de subventions ;

Ces missions couvrent les champs techniques, juridiques, administratifs et financiers de la maîtrise d'ouvrage.

PROFIL

Formation supérieure de type ingénieur, Master 2 Urbanisme, Master 2 Aménagement du territoire, diplôme d'architecture et de paysage

Expérience professionnelle minimale de 3 ans, idéalement en montage et conduite d'opération, permettant d'être directement opérationnel(le)

Expérience en suivi de chantier d'aménagement appréciée.

Titulaire du permis B – Voiture obligatoire

APTITUDES, MOTIVATION ET COMPORTEMENTS PROFESSIONNELS ATTENDUS

Doté d'un sens de l'analyse, de l'organisation et de qualités rédactionnelles, vous combinez dimension généraliste et vision prospective.

Vous êtes autonome, faites preuve de capacité d'initiative et avez le sens de l'intérêt général.

Vos qualités relationnelles vous permettent de gérer efficacement la diversité des interlocuteurs (représentants des collectivités (élus / techniciens), maître d'œuvre, entreprises, prestataires ...) et les aspects stratégiques qui sous-tendent ces relations.

Vous maîtrisez les outils bureautiques et infographiques indispensables (pack Office, Illustrator et/ou Photoshop). Autocad, QGIS et/ou Sketchup seraient un plus.

Poste à pourvoir : janvier 2025

Rémunération : selon expérience

Avantages : prime de 13^{ème} mois, prime de vacances, tickets restaurant, télétravail, vélo mis à disposition pour les déplacements professionnels, lieu de travail desservi par le tramway, la gare de La Pardieu et la future ligne C

Vous avez une 1ère expérience et souhaitez rejoindre une équipe dynamique avec des beaux projets en perspective, n'hésitez pas à envoyer CV, lettre de motivation et prétentions salariales à l'adresse suivante :

**Monsieur le Directeur Général
SPL Clermont Auvergne
3 rue Louis Rosier
Parc Technologique La Pardieu
63000 CLERMONT-FERRAND
contact@splca.fr**

Date limite de dépôt des candidatures : 31 octobre 2024